



Golfo di Levante nel 1700

AGENZIA D'AFFARI DEA



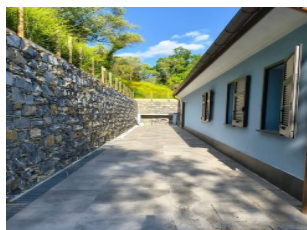
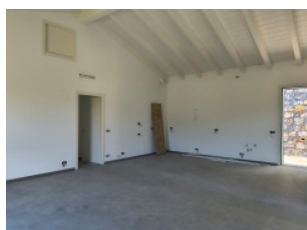
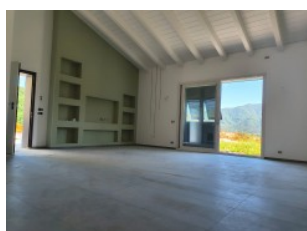
dal 1956

Golfo di Ponente nel 1700



Casarza Ligure

Villa di nuova costruzione



Vendita

Ref. Agenzia: CL ME
Città: Casarza Ligure
Regione: Liguria
Ubicazione: Centrale
Vista Mare:

Prezzo € 630.000

Camere: 3
Bagni: 2
Metraglia mq.: 160
Garage mq.:
Terreno mq.:

Descrizione:

Proprietà indipendente di nuova costruzione con ingresso esclusivo, box doppio con basculante, dotata di giardino con erba all'inglese e spazio adibito a cucina all'aperto. La villa si compone di un'ampia zona giorno con soffitto con travi a vista, zona relax con bio camino, angolo cottura e ampia zona dispensa- lavanderia. Attraverso un corridoio si accede alla zona notte composta da tre camere, una delle quali dotata di bagno en suite e cabina armadio. Presente anche un secondo bagno completo. Due camere e il soggiorno affacciano direttamente sul prato con esclusiva vista aperta e dominante. L'intera proprietà è stata progettata nel rispetto delle più moderne tecnologie green, e' presente un impianto fotovoltaico con batterie di accumulo, impianto di riscaldamento a pavimento con pompe di calore e impianto di raffrescamento con split in ogni ambiente. E' stato progettato anche un sistema di accumulo delle acque piovane per un riciclo ecologico.

Agenzia d'Affari DEA

Viale G. Mazzini, 46 - 16039 Sestri Levante (Ge)

Tel: +39 0185 41317 - Fax +39 0185 41317

Associata F.I.A.I.P. (Federazione Italiana Agenti Immobiliari Professionali)

<https://www.immobiliaredea.com> - email: info@immobiliaredea.com